

证券代码：600665

证券简称：天地源

公告编号：临2024-035

债券代码：185167

债券简称：21 天地一

债券代码：185536

债券简称：22 天地一

债券代码：137566

债券简称：22 天地二

天地源股份有限公司

2024 年半年度业绩预告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

- 本期业绩预告适用于“净利润为负值”的情形。
- 天地源股份有限公司（以下简称公司）预计 2024 年半年度实现归属于母公司所有者的净利润-2,280 万元到-3,420 万元。公司预计 2024 年半年度实现归属于母公司所有者的扣除非经常性损益的净利润-5,730 万元到-6,870 万元。

一、本期业绩预告情况

（一）业绩预告期间

2024 年 1 月 1 日至 2024 年 6 月 30 日。

（二）业绩预告情况

公司预计 2024 年半年度实现归属于母公司所有者的净利润-2,280 万元到-3,420 万元，与上年同期相比，将出现亏损。公司预计 2024 年半年度实现归属于母公司所有者的扣除非经常性损益的净利润-5,730 万元到-6,870 万元。

本次业绩预告为公司初步测算，未经注册会计师审计。

二、上年同期经营业绩和财务状况

（一）利润总额：9,705.20 万元；归属于母公司所有者的净利润：2,819.92 万元；归属于母公司所有者的扣除非经常性损益的净利润：2,885.61 万元。

（二）每股收益：0.0326 元。

三、本期业绩预亏的主要原因

报告期内，公司交付结转收入的房地产项目及结转面积较上年同期减少，导致营业收入相比上年同期有所下降；加之受近年来房地产市场持续下行影响，公

司当期结转收入的房地产项目毛利率水平较上年同期一定程度降低，导致当期结转项目的毛利额较上年同期下降。虽然收入及毛利水平的下降，使得公司当期税金及附加同步减少，以及公司持续积极实施降本控费举措，报告期内销售费用、管理费用等均较上年同期有所降低，但仍旧呈现一定程度的报表预亏。

四、风险提示

目前公司尚未发现对本次业绩预告准确性构成重大影响的不确定性因素，若资产负债表日后出现重大变化，公司将按照相关会计准则的要求进行会计处理并履行信息披露义务。

五、其他说明事项

以上预告数据仅为初步核算数据，具体准确的财务数据以公司正式披露的2024年半年报为准，敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

天地源股份有限公司董事会

二〇二四年七月十日